

INTENSIFIED PERSPECTIVE

DESIGN BY **NIKOS ADRIANOPOULOS**
EXCLUSIVE PROPERTY MANAGEMENT
IWISH MYKONOS

TEXT **NIKOS ADRIANOPOULOS**
PHOTOS **FOTIS SERFAS**

Η κατοικία Pantheon Estate βρίσκεται σε μια ιδιαίτερα προνομιακή τοποθεσία με θέα το ηλιοβασίλεμα, τη χώρα της Μυκόνου και το Αιγαίο Πέλαγος.

Placed on the cliff, offering breathtaking views towards the glorious sunset, Mykonos Town, and the Aegean Sea, Pantheon Estate deserved the appropriate integration within the Mykonian landscape and vibe.





Η διαδικασία της ανακαίνισης, που εξελίχθηκε σε αναδόμηση, ξεκίνησε με μια σειρά από σημαντικές όσο και απαραίτητες επεμβάσεις. Μια πρωτοποριακή προσέγγιση στην επίλυση τεχνικών θεμάτων οδήγησε σε ένα αποτέλεσμα υψηλής μηχανικής και αισθητικής αξίας, το οποίο στην ουσία διαμόρφωσε σε μεγάλο βαθμό την ξεχωριστή ταυτότητα της κατοικίας. Η ενσωμάτωση στο τοπίο προκύπτει με την επιλογή της χρήσης των υλικών.

Having started with a series of major technical upgrades and aesthetic improvements, the fundamental design process focuses on the unification of internal and external spaces and the smooth circulation of all functions.

A fresh approach towards high-end engineering applications along with the exclusive fabrication of prototype elements forges the villa's unique identity.





Οι όγκοι αναπλάθονται σε μια κωνική μορφή που προέρχεται από την παραδοσιακή τοπική αρχιτεκτονική. Όλες οι ακμές και τα τελειώματα αποκτούν καμπύλες και με τη σειρά τους συμμετέχουν στη δημιουργία ενός αρμονικού αποτελέσματος.

Το ενιαίο πηλωτό δάπεδο από terrazzo σε πλάκες πολύ μεγάλων διαστάσεων και ο σχεδιασμός του τρόπου τοποθέτησής του, συνετέλεσε σημαντικά στην ενοποίηση των εσωτερικών και εξωτερικών χώρων, που είναι πάντοτε το ζητούμενο.

Harmony remains the initial goal, accomplished by the creation of an inviting context that stimulates all senses, enriching the luxury living experience.

Geometry-wise, inspiration was drawn from local traditional architecture. All volumes were redesigned in a slightly conical shape, more stable on the bottom and lighter at the top. Arches and chimneys were removed and replaced by clear straight lines while all edges were rounded, offering a smooth aftertouch.





Η ενσωμάτωση της πισίνας στον βράχο και η custom κατασκευή του επιχειλίου αποτελούν κεντρικό χαρακτηριστικό του σχεδιασμού. Οι ιδιαίτερες οβάλ κοιλώνες από teak με το ενσωματωμένο custom φωτιστικό και τις δερμάτινες λεπτομέρειες, εκτός από την απαραίτητη στήριξη στις μεμβράνες σκίασης αποτελούν και σημείο αναφοράς και της συνολικής αισθητικής πρότασης. Η συμμετοχή όλων των αισθήσεων στην "εμπειρία χρήσης" ήταν ο πρωταρχικός στόχος και ο οδηγός κατά τη διαδικασία υλοποίησης του project.

These changes create an elegant result that interprets traditional elements in a contemporary way. Being passionate about details and customizations lead to a series of unique prototypes. As a result, the project consists of a number of exclusively manufactured elements that define its identity and establish a distinctive style. The alterations made to the external areas of the villa as well as the entire spatial layout promote and enhance fluidity among functions.





Αυτός είναι και ο τρόπος με τον οποίο προσεγγίζεται η έννοια του "luxury living". Η κατοικία Pantheon Estate αποτελείται από εννέα exclusive σουίτες και περιλαμβάνει ένα σύνολο παροχών υψηλής ποιότητας όπως το επαγγελματικά εξοπλισμένο γυμναστήριο με τη μοναδική θέα (εσωτερικό και εξωτερικό), έναν ιδιαίτερο χώρο χαμάμ, spa με θέα στο ηλιοβασίλεμα, επαγγελματική κουζίνα, ένα γραφικό εκκλησάκι και κήπο με βιολογικά προϊόντα. 🌞

As a result, the central square becomes the core of the residence, where all activities take place in a unified and continuous area with an extraordinary view. Pantheon Estate consists of nine en suite bedrooms and several assisting facilities. Among all, the property provides a professionally equipped gym area (indoor and outdoor) offering a spectacular view to the Aegean Sea, a unique hammam area, a sea-view spa, a pro kitchen, a picturesque chapel and a bio garden. 🌞

